

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### LA FRANÇAISE REM ANNONCE L'ARRIVÉE DE DEUX NOUVEAUX TALENTS AU SEIN DE L'ÉQUIPE ASSET MANAGEMENT, DÉDIÉE AUX INVESTISSEURS INSTITUTIONNELS

Paris, le 21 octobre 2021 : La Française Real Estate Managers (REM), société de gestion disposant de près de 28 milliards d'euros d'actifs sous gestion (au 30/06/2021), a le plaisir d'annoncer l'arrivée de deux nouveaux talents au sein de l'équipe française d'asset management, dédiée aux investisseurs institutionnels : **Adrien Bérenger et Cédric Becker**, respectivement nommés **Senior Asset Manager – Stratégies Value Added** et **Senior Asset Manager – Investisseurs institutionnels internationaux**. Les deux asset managers sont placés sous la responsabilité directe de Xavier Barreyat, Directeur Asset & Fund Management du pôle institutionnel de La Française REM en France.

Xavier Barreyat, Directeur Asset & Fund Management, a déclaré : « Les investisseurs institutionnels se tournent de plus en plus vers l'immobilier et diversifient leurs stratégies d'investissement dans un large éventail de sous-secteurs. Sur le marché immobilier post COVID-19, les asset managers expérimentés sont plus que jamais indispensables. Adrien et Cédric apporteront une expérience très précieuse à l'équipe française et joueront un rôle crucial dans le renforcement des performances financières des investissements de nos clients. »

#### Plus d'information :

*Le **Pôle Institutionnel** de La Française REM, sous la direction de **David Rendall**, Directeur Général de La Française Real Estate Managers – Pôle Institutionnel, est en charge des solutions d'investissement immobilier ad hoc dédiées aux investisseurs institutionnels, principalement sur des stratégies Core/Core+, mais aussi sur des stratégies Value Added et Opportuniste. Il s'appuie sur une équipe de professionnels de l'investissement qualifiés, qui ont étendu leur expertise au-delà des trois principaux marchés immobiliers européens (France, Allemagne et Royaume-Uni, Irlande comprise) pour inclure le Benelux. Philippe Depoux, Président de La Française Real Estate Managers, intervient à la fois sur les pôles Institutionnels et Retail de la société de gestion d'actifs.*



***L'équipe française d'asset management :***

*Directeur Asset & Fund Management - France, **Xavier Barreyat***

- *Stratégies Core / Core + :*
  - *Investisseurs institutionnels français : **Christophe Fleury, Senior Asset Manager***
  - *Investisseurs institutionnels internationaux : **Cédrick Becker, Senior Asset Manager***
- *Stratégies Value Added : **Adrien Bérenger, Senior Asset Manager***

**Adrien Bérenger, 34 ans, Senior Asset Manager, spécialisé dans les stratégies d'investissement Value Added**

Adrien a 12 ans d'expérience dans l'immobilier. Il a débuté chez Union Investment Real Estate à Paris en tant qu'asset manager junior. En 2016, il est nommé Directeur de l'Asset Management pour le bureau belge. Deux ans plus tard, il revient en France en tant que Senior Asset Manager avant de devenir en 2020 Directeur de l'Asset Management, en charge notamment des projets de redéveloppement.

Adrien est titulaire d'un master en gestion immobilière de l'ESSEC. Il est membre de la Royal Institution of Chartered Surveyors.

**Cédrick Becker, 37 ans, Senior Asset Manager**

Cédrick a plus de 12 ans d'expérience dans l'immobilier. Il a débuté sa carrière en 2009 chez GE Real Estate en tant qu'analyste. Cédrick a rejoint le groupe Aerium au Luxembourg en 2010 en tant qu'Asset Manager et pour superviser le portefeuille d'actifs au Benelux. En 2012, il s'installe à Paris et devient Investment Manager, travaillant sur les acquisitions et cessions du portefeuille français. En 2015, il rejoint Allianz Real Estate en tant que Senior Asset Manager et devient responsable d'équipe. Pendant six ans, Cédrick a géré un portefeuille diversifié (bureaux, commerces & logistique) composé d'actifs situés en France et aux Pays-Bas.

Cédrick est titulaire d'une maîtrise en finance et d'un diplôme de premier cycle en économie de l'Université Paris-Dauphine. Il est également titulaire d'un master en finance d'entreprise de l'ESCP Business School.



## **À propos de La Française**

Les changements majeurs liés aux défis environnementaux et sociétaux sont autant d'opportunités de reconsidérer l'avenir. La croissance et les performances futures s'appuieront sur des leviers nouvellement identifiés. C'est dans cet esprit que le Groupe La Française, société de gestion, forge ses convictions d'investissement et conçoit sa mission.

Organisé autour de 2 piliers que sont les « actifs financiers » et les « actifs immobiliers », La Française déploie un modèle multi-boutiques auprès d'une clientèle institutionnelle et patrimoniale en France et à l'international.

Convaincu des profondes transformations inhérentes à un monde plus digitalisé et connecté, le Groupe a créé une plateforme d'innovation qui vient fédérer les nouvelles activités identifiées comme les métiers clés de demain.

La Française dispose de 56 milliards d'euros d'actifs sous gestion, à travers ses implantations à Paris, Francfort, Hambourg, Londres, Luxembourg, Madrid, Milan, Hong Kong et Séoul (au 30/06/2021).

La Française est une filiale de la Caisse Fédérale du Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE). Groupe Crédit Mutuel, Notation de crédit Standard & Poor's (04/2020) : Long terme : A, perspectives négatives / Court terme : A-1.

## **Contacts La Française**

### **La Française :**

Pascale Cheynet +33 1 43 12 64 25 | [pcheynet@la-francaise.com](mailto:pcheynet@la-francaise.com)

Debbie Marty +33 1 44 56 42 24 | [debmarty@la-francaise.com](mailto:debmarty@la-francaise.com)

### **Steele & Holt pour La Française :**

Fanny Mounier + 33 6 31 92 22 82 | [fanny@steeleandholt.com](mailto:fanny@steeleandholt.com)

## **Avertissement**

CE DOCUMENT EST UNE COMMUNICATION À CARACTÈRE PROMOTIONNEL, IL EST DESTINÉ AUX CLIENTS NON-PROFESSIONNELS AU SENS DE LA DIRECTIVE MIF II.

Les informations contenues dans ce document ne constituent en aucun cas une offre ou une sollicitation d'investissement, ni un conseil en investissement ou une recommandation pour des investissements spécifiques. Les produits/actifs référencés dans cette présentation ne sont pas nécessairement destinés à tous les types d'investisseurs. Les investisseurs potentiels sont invités à lire attentivement la documentation réglementaire et commerciale y afférente (incluant notamment les risques encourus) et à procéder, sans se fier exclusivement aux informations qui leur sont fournies, à leur propre analyse de risque afin de vérifier l'opportunité de l'investissement



au regard des objectifs recherchés, en recourant, si nécessaire, aux services de tout conseiller spécialisé en la matière. Les informations et chiffres sont considérés comme exacts à la date de rédaction. Ces informations n'ont pas de valeur contractuelle et sont susceptibles d'évoluer.

Publié par La Française AM Finance Services, dont le siège social est situé au 128 boulevard Raspail, 75006 Paris, France. Elle est régie par l'Autorité de contrôle prudentiel en tant que prestataire de services d'investissement, sous le numéro d'agrément 18673 X, une succursale de La Française. Coordonnées internet des autorités de tutelle : Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution [www.acpr.banque-france.fr](http://www.acpr.banque-france.fr), Autorité des Marchés Financiers [www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)

La Française Real Estate Managers, société agréée par l'Autorité des Marchés Financiers sous le numéro N GP07000038 le 26 juin 2007, agrément (appelé Carte professionnelle) délivré par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris Île-de-France sous le numéro CPI N 7501 2016000 006 443, autorisée à effectuer des transactions sur les bâtiments et les actifs commerciaux ainsi que de la gestion immobilière et agrément AIFM en vertu de la directive 2011/61/UE le 24 juin 2014.