

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

La Française REM annonce l'acquisition de deux bâtiments d'activités à Tigery (91)



Photo non contractuelle - Les investissements ne constituent pas un engagement vis-à-vis d'acquisitions futures

Paris, le 19 mai 2026 : La Française Real Estate Managers (REM), société du groupe La Française, lui-même filière multi-spécialiste de gestion d'actifs de Crédit Mutuel Alliance Fédérale, a acquis off-market deux bâtiments d'activités récents situés 1 rue Camille Decauville, au sein du Parc des Vergers 2 à Tigery (91) dans l'Essonne. Cette transaction, apportée par Azeo Real Estate, a été réalisée pour le compte d'un fonds immobilier.

Construits en 2020 en bordure de la Francilienne et à proximité immédiate d'Évry, les deux bâtiments sont loués dans le cadre de baux longs termes et développent environ 2 300 m² répartis entre bureaux (17 %) et locaux d'activités (83%).

Guillaume ALLARD, Président de La Française REM, déclare « *Avec une implantation au sein d'une zone d'activités identifiée et bien desservie, un ensemble immobilier aux dernières normes et une visibilité locative long terme, cet investissement s'inscrit dans une approche rigoureuse et mesurée conforme à nos objectifs de gestion.* »

Dans le cadre de cette acquisition, La Française REM a été conseillée par l'étude notariale Allez & Associés et par le Cabinet Jeantet pour l'audit juridique.

À propos de La Française

La Française, pôle de gestion d'actifs de la première banque à mission, le Crédit Mutuel Alliance Fédérale, propose des stratégies de conviction sur toutes les classes d'actifs conciliant objectifs de performance et de durabilité. En tant qu'asset manager multi spécialiste, ses équipes se focalisent sur leur cœur d'expertise, en intégrant une dimension ESG avancée dans les processus d'analyse et d'investissement. La Française couvre les marchés cotés et non cotés, dont l'immobilier. Avec plus de 163 milliards d'euros d'actifs sous gestion*, 1 000 collaborateurs et une présence dans 10 pays, La Française conçoit des solutions d'investissement innovantes, adaptées aux objectifs et horizons de placement de ses clients.

* au 31/12/2025

Plus d'informations sur la-francaise.com

Contact La Française :

La Française :

Pascale Cheynet: +33 1 43 12 64 25 | pcheynet@la-francaise.com

Debbie Marty : +33 1 44 56 42 24 | debmarty@la-francaise.com

Avertissement

Publié par La Française FINANCE Services, dont le siège social est sis 128, boulevard Raspail, 75006 Paris, France et agréée par l'ACPR sous le n° 18673 en qualité d'entreprise d'investissement.

La société de gestion de portefeuille La Française Real Estate Managers a reçu l'agrément AMF N° GP-07000038 du 26 juin 2007 et l'agrément AIFM du 24/06/2014 au titre de la directive 2011/61/UE (www.amf-france.org).